

DODATOK č. 1
k
Nájomnej zmluve zo dňa 03.09.2024

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. **Prenajímateľ:** **Základná škola Vrútocká 58, Bratislava**
so sídlom: Vrútocká 58, 821 04 Bratislava
IČO: 31 780 831
DIČ: 2020964759
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu IBAN: SK11 0200 0000 0016 4029 8655
v mene kt. koná: Mgr. Lukáš Srnka, riaditeľ školy
Kontaktný mail: zsvrutocka@zsvrutocka.sk

2. **Nájomca:** **Súkromná základná umelecká škola ART PEGAS**
sídlo: Tupolevova 20, 851 01 Bratislava - mestská časť
Petržalka
IČO: 37 926 195
DIČ: 2022414042
v mene kt. koná: Viktória Lacová, riaditeľka
Kontaktný mail: vi-kil@hotmail.com

(ďalej aj len ako „Prenajímateľ“)

(ďalej aj len ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne aj len ako „Zmluvné strany“ alebo ktorýkoľvek z nich samostatne ako „Zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

KEDŽE:

- (A) Zmluvné strany uzavreli dňa 03.09.2024 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je úprava práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich s dočasným odplatným nájomom tanečnej miestnosti a učebni nachádzajúcich sa v priestoroch Základnej školy na ulici Vrútocká 58, 821 04 Bratislava, t. j. v stavbe so súpisným číslom 4538, popis stavby ZAKL.S.-VRUTOCKA nachádzajúcej sa v k. ú. Trnávka, postavenej na parcele registra C KN s parc. č. 14814/217, zastavané plochy a nádvorie o výmere 1407 m² a evidovanej na liste vlastníctva č. 3201 vedenom Okresným úradom Bratislava, a to všetko na účely hudobnej, literárnej a výtvarnej činnosti (ďalej aj len ako „Zmluva“),
- (B) Zmluvné strany sa dohodli na zmene vybraných, výslovne tu uvedených, ustanovení Zmluvy za súčasného zachovania jej ostatného obsahu,

PRETO TERAZ:

Zmluvné strany v súlade s čl. IX. ods. 4. Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve (ďalej aj len ako „Dodatok“), a to v nasledovnom znení:

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Predmetom tohto Dodatku je zmena vybraných ustanovení Zmluvy tak ako je uvedené v článku II. tohto Dodatku.

Čl. II. Predmet Dodatku

1. Článok IV. ods. 1. Zmluvy sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza novým znením nasledovne:

„1. *Nájomné za užívanie Predmetu nájmu v zmysle tejto Zmluvy je stanovené v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle dohody Zmluvných strán predstavuje:*

a. **10,-€** (slovom: desať eur) / hod. za užívanie učební

b. **12,-€** (slovom: dvanásť eur) / hod. za užívanie tanečnej miestnosti.

tzn. celkové nájomné spolu s energiami (elektrina, teplo a voda) vo výške:

20 143,-€ / rok za užívanie učební a tanečnej miestnosti

(ďalej aj len „Nájomné a Úhrady za služby spojené s nájmom“)

2. Článok IV. ods. 2. Zmluvy sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza novým znením nasledovne:

„2. *Nájomca sa zaväzuje uhradiť Nájomné a Úhrady za služby spojené s nájmom v dvoch splátkach nasledovne:*

a. *1. splátka vo výške 50 % celkového Nájomného a Úhrad za služby spojené s nájmom, tzn. sumu vo výške **10 106,50€** (slovom: desaťtisícstošesť eur a 50/100 centov) najneskôr do 15.01.2025 bezhotovostným prevodom na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy,*

b. *2. splátka vo výške 50 % celkového Nájomného a Úhrad za služby spojené s nájmom, tzn. sumu vo výške **10 036,50€** (slovom: desaťtisíctridsašesť eur a 50/100 centov) najneskôr do 01.06.2025 bezhotovostným prevodom na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.“*

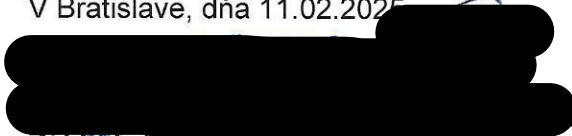
Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok mení a dopĺňa Zmluvu výlučne v rozsahu tak ako je uvedené v článku II. tohto Dodatku. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú naďalej v platnosti bezo zmeny.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obomi Zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

3. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jedno (1) vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že si ho prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa 11.02.2025


Základná škola Vrútocká 58, Bratislava
Mgr. Lukáš Srnka
riaditeľ školy

Nájomca:

V Bratislave, dňa 11.02.2025


umelecká
Viktória Lacová, riaditeľka

Základná škola Vrútocká 58, Bratislava 821 04

Tabuľka - odpočet 2 dní február 2025

	Pondelok	Utorok	Streda	Štvrtok	Piatok	SPOLU hod.	Spolu €
Sidor - klavír	35 x 4,5h	x	38 x 6h	x	34 x 6h	589,5h	5 895 €
Marenišťák - lit.dram.odbor /LDO/	x	28 x 5h	33 x 1h	x	x	173h	2 010 €
Vaculčíak - spev	x	34 x 3h	x	x	x	102h	1 020 €
Vachová - spev,tanec	34 x 6h	x	x	x	x	204h	2 448 €
Nazarenko - husle	34 x 1h	x	x	x	x	34h	340 €
Hitríková - spev	x	x	34 x 3,5h	30 x 4h	x	239h	2 390 €
Miškovič - klavír	x	x	x	30 x 2h	x	60h	600 €
Polónyi - gitara	x	x	x	32 x 6,5h	x	208h	2 080 €
Bodišová - klavír	x	x	x	32 x 2h	32 x 4h	192h	1 920 €
Dumitruová - klavír	x	x	36 x 4h	x	x	144h	1 440 €
						1945,5h	20 143 €

Hudobná miestnosť 10€/hod.

Jazyková miestnosť 10€/hod.

Učebne/triedy 10€/hod.

Tanečná miestnosť 12€/hod.



Prenajímateľ

V Bratislave dňa: 11.02.2025

ÚPRAVA KONEČNEJ SUMY - V mesiaci február 2025 boli odpočítané 2 dni v tanečnej miestnosti z dôvodu nekonania sa krúžku LDO.