



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

Mestská časť Bratislava-Ružinov

z v e r e j ň u j e

zámer schváliť prenájom nehnuteľného majetku v súlade § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 14 ods. 8 písm. u) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava- Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, a to:

dvoch antukových tenisových kurtov, ktoré sú umiestnené na pozemku registra C KN

Parcelné číslo	výmera v m ²	druh pozemku	k. ú.	LV
14814/410	1 048	ostatná plocha	Trnávka	3201

- pre spoločnosť **TC Rolino Bratislava s. r. o.**, so sídlom Košická 14, 821 09 Bratislava, IČO: 47 663 412;
- **na dobu určitú - 10 rokov**

Prenájom sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 14 ods. 8 písm. u) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava- Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje, organizácia kultúrnych podujatí, športových podujatí (vrátane všetkých činností, ktoré prispievajú k rozvoju športu najmä u detí a mládeže), workshopov, happeningov, predstavení, festivalov v oblasti hudby, literatúry, filmu, divadla, tanca, vizuálneho umenia, architektúry, dizajnu, intermédií nekomerčného charakteru

S podmienkou:

Nájomca sa podpisom nájomnej zmluvy zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť realizovanie celkovej revitalizácie tenisových kurtov minimálne v sume 30 000,00 eur, ktorá musí byť realizovaná a zdokladovaná do 31. 12. 2025 a ktorá bude zahŕňať:

- vybudovanie zázemia (recepce, príručného skladu, šatne, sprchy a toalety);
 - vybudovanie inžinierskych sietí (prípojka na kanalizáciu, vodu, plyn);
 - recepcie, príručného skladu;
 - zakúpenie nafukovacej haly
- **za ročné nájomné v sume 7 200,00 eur s jeho jednostrannou úpravou o úroveň inflácie jedenkrát ročne, a to podľa Článku 14 ods. 9 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, a to z dôvodu zabezpečenia ich celkovej revitalizácie, čím dôjde zhodnoteniu majetku obce a zároveň aj k zabezpečeniu rozvoju športu, konkrétne k rozvoju tenisu**

Zverejnenie predmetného zámeru bude vrátane dňa konania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Bratislava 22.11.2024

Ing. Martin Chren, v.r.
starosta

Úradná tabuľa mestskej časti Bratislava-Ružinov:

od:

do dňa konania miestneho zastupiteľstva vrátane tohto dňa

Internetová stránka mestskej časti Bratislava-Ružinov:

od:

do dňa konania miestneho zastupiteľstva vrátane tohto dňa