

# Výpočtový list

Pre výpočet nájomného energií a služieb spojených s užívaním bytu /podľa § 11 a 20 zákona NR SR č. 18/1996 cenách v znení zákona č. 196/2000 Z.z. zákona č. 276/2001 Z.z.

Platí od: 1.1.2016	Miesto bytu: ZŠ Vrútocká 58 82104 Bratislava
--------------------	---

Nájomca:	Karol Bednárík	Kategória bytu:	1
Dátum narodenia:	1.11.1957	Dom.číslo pop.	58
Variabilný symbol	004	Číslo bytu	
		Poschodie:	prízemie

## Údaje osobách bývajúcich v byte / okrem nájomcu/

MENO A PRIEZVISKO	Dátum narodenia	Pomer k nájomcovi	Poznámka
Katarína Bednáriková	9.1.1962	manželka	
Ondrej Bednárík	16.10.1988	Syn	
Marek Bednárík	9.5.1990	syn	

Výmera bytu	Plocha v m2	Obytná v m2	Vedľajšia v m2
1. izba	21,70	21,70	0
2.izba	20,0	20,0	0
3.izba	0	0	0
Kuchyňa	8,40	0	8,40
Predsieň	7,20	0	7,20
Neobytná hala	0	0	0
Komora/šatník	0	0	0
Špajza	2,0	0	0
Kúpeľňa	4,40	0	0
WC	0	0	0
Spolu zaokrúhlene	64	42	16

## A. Maximálna cena nájmu za mesiac

Druh podlahovej plochy	Plocha v m2	Sadzba v €/m2	Spolu €
Obytné miestnosti	42	0,70	29,41
	16	0,33	5,28
Celkový súčet			34,69

B Zvýšenie nájmu na základné prevádzkové zariadenie bytu:	127,46 €/rok	10,62 €/mesiac
---	--------------	----------------

C. Zvýšenie za ostatné zariadenie bytu			D. Zníženie za chýbajúce základné prevádzkové zariadenie bytu		
Položka	Sadzba €/mesiac	Spolu €	Položka	Sadzba €/mesiac	Spolu €
Sporák Kuchynská linka Za každé ost.zariadenie a vybavenie: - prietokový ohrievač	1  0,63	1  0,63	WC je v kúpeľni Byt nieje vybavený špajzou alebo špajzou skriňou	0,66  0,16	0,66  0
Ostatné zariadenie a vybavenie					
Súčet		1,63			0,66

Zvýšenie spolu:	1,63	Zníženie spolu:	0,66
-----------------	------	-----------------	------

Nájomné za prenájom bytu v €/mesiac	Platí od. 1.1.2015	Zmena od:		
Za podlahovú plochu bytu - A	34,69	1.1.2016		
Zvýšenie na základe prev. zariadenia - B	10,62	1.1.2016		
Zvýšenie za ost. zariadenie a vybavenie bytu - C	1,63	1.1.2016		
Zníženie za chýbajúce základné a prevádzkové zariadenie bytu - D	-0,66	1.1.2016		
Celková cena nájmu za mesiac v €	46,28	1.1.2016		

Nájomné za prenájom nájmu poukazuje na : ZŠ	Adresa: Vrútocká 58, 821 04 Bratislava	Číslo účtu: VÚB a.s. IBAN11 0200 0000 0016 0429 8655
--	---	--

Zálohové platby za média /mesačne/	Platí d 1.1.2016	Zmena od:		
Dodávka tepla a TUV	0			
Vodné stočné	28,63	1.1.2016		
Elektrina	0			
Plyn	33,17	1.1.2016		
OLO	0			
Spolu:	61,80	1.1.2016		

Zálohové platby za média poukazuje na : ZŠ	Adresa : Vrútocká 58, 821 04 Bratislava	Číslo účtu: VÚB a.s. IBAN: SK54 0200 0000 0016 4030 5253
---	--	--

\_\_\_\_\_  
Prenajímateľ

\_\_\_\_\_  
Nájomca bytu

## Výpočet zálohových platieb za dodávku plynu na rok 2016

Byt v objekte: Základná škola Vrútocká 58, 821 04 Bratislava

Vlastník nehnuteľnosti:

Správca nehnuteľnosti: RNDr. Darina Bezáková

1/ celková plocha ZŠ Vrútocká 58:	3863,81 m2
2/ Celková vykurovacia plocha bytu:	64 m2
3/ Podiel vykurovacej plochy bytu:	1,66 %
4/ Celkové množstvo spotrebovaného tepla za celý objekt v roku 2015:	400639 kWh
5/ Skutočná cena plynu v roku 2015:	1,32€/ MWh
6/ Celkové náklady plynu za rok 2015:	23979,90€
7/ Množstvo spotrebovaného tepla za byt t.j. 1,66 % z celkových nákladov školy:	398,06€
8/ Z toho zálohové platby na mesiac na rok 2016	
12 z celoročnej ceny vypočítaného tepla:	33,17€

### Výpočet za odber vodného stočného:

Priemerná spotreba na osobu na rok 45 m3

4 x osoby x 45 m3 = 180 m3

Vodné 1 m3 = 1,1231

180 m3 x 1,1231 = 202,16 €

Stočné 1 m3 = 0,7756

180m3 x 0,7756 = 141,41 €  
343,57€

Na mesiac činí: 28,63 €