

Protokol č. 15/2016

o zverení nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Ružinov a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Vrútocká 58, 821 04 Bratislava - rozpočtovej organizácie zriadenej Mestskou časťou Bratislava - Ružinov

Vlastník : **Mestská časť Bratislava - Ružinov**
Mierová 21, 827 05 Bratislava
zastúpená starostom : Ing. Dušanom Pekárom
IČO: 00 603 155
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

Správca: **Základná škola**
Vrútocká 58, 821 04 Bratislava
zastúpená riaditeľkou: RNDr. Darinou Bezákovou
IČO: 31780831
(ďalej aj ako „preberajúci“)

Článok 1

1) Mestská časť Bratislava - Ružinov je vlastníkom stavby - ZŠ pavilón A, súp. č. II. 4602, na KN - C pozemku parc. č. 14814/224 a vlastníkom pozemku KN-C parc. č. 14814/224, kat. úz. Trnávka. Vlastníctvo predmetného nehnuteľného majetku – stavby súp. č. II. 4602 na KN-C parc. č. 14814/224 a vlastníctvo pozemku registra KN-C parc. č. 14814/224 kat. úz. Trnávka v Bratislave je v KN zapísané na liste vlastníctva č. 3201. Predmetnú stavbu a pozemok nadobudlo do vlastníctva pôvodne hlavné mesto SR Bratislava podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu prechodu niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, podľa zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. Do vlastníctva obcí prešli z majetku SR veci v správe zriaďovateľov škôl a školských zariadení v užívaní týchto škôl alebo zariadení, ku ktorým prešla zriaďovateľská funkcia na obec podľa osobitného zákona.

A) Stavba súp. č. II. 4602 „ZŠ - pavilón A“ na Vietnamskej ul. č. 13 v Bratislave na KN-C parc. č. 14814/ 224, kat. ú. Trnávka

a

B) Pozemok KN-C

- parc.č. 14814/224, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 488 m²

kat. úz. Trnávka sú v KN toho času zapísané na liste vlastníctva č. 3201 - vlastníkom Mestská časť Bratislava – Ružinov na základe Zmluvy o bezodplatnom prevode nehnuteľností do vlastníctva mestských častí v zmysle ustanovenia § 31b zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov č. 248804621100, uzatvorenej medzi Hlavným mestom SR Bratislavou a Mestskou časťou Bratislava – Ružinov dňa 20.12.2011.

2) Predmetom tohto protokolu je zverenie nehnuteľného majetku Mestskej časti Bratislava – Ružinov a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Základnej školy Vrútocká 58, Bratislava a to :

A) Stavba „ZŠ – pavilón A“ na Vietnamskej ul. č.13, súpis. číslo II. 4602 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 14814/224 v Bratislave, kat. úz. Trnávka (ďalej ako „stavba“) k 31.07.2016 :

obstarávacia cena.....177.450,78 Eur
oprávky54.169,86 Eur
zostatková hodnota.....123.280,92 Eur

technické zhodnotenie.....20.516,70 Eur
oprávky.....5.868,72,Eur
zostatková hodnota.....14.647,98 Eur

technické zhodnotenie.....38.909,38 Eur
oprávky.....1.070,00,Eur
zostatková hodnota.....37.839,38 Eur

technické zhodnotenie.....4.287,16 Eur
oprávky.....107,16,Eur
zostatková hodnota.....4.180,00 Eur

z cudzích prostriedkov:

technické zhodnotenie.....80.000,00 Eur
oprávky.....2.200,00,Eur
zostatková hodnota.....77.800,00 Eur

B) Pozemok KN-C , kat. úz. Trnávka:

- parc.č. 14814/224, zastavané plochy a nádvoria o výmere 488 m²24.297,95 Eur

Článok 2

Zverenie stavby a pozemku schválilo Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov na svojom zasadnutí konanom dňa 07.07.2016 uznesením č. 303/XVII/2016 do správy Základnej školy Vrútocká 58, 821 04 Bratislava za účelom zabezpečovania činností súvisiacich s prevádzkou škôl a školských zariadení delimitovaných podľa zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.

Článok 3

1) Mestská časť Bratislava - Ružinov ako vlastník a odovzdávajúci zveruje do správy Základnej školy Vrútocká 58, 821 04 Bratislava ako správcovi a preberajúcejmu predmetnú stavbu a pozemok (nehnutelnosti).

2) Pod správou zvereného majetku (stavba a pozemok) sa rozumie oprávnenie správcu, zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a osobitnými uzneseniami miestneho zastupiteľstva.

3) Základná škola Vrútocká 58 v Bratislave je povinná nakladať s majetkom zvereným v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava - Ružinov č.13/2012 o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov, ako aj v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok 4

Odobzďavajúci (vlastník) vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 5

1) Odobzďavajúci (vlastník) a preberajúci (správca) podpisom tohto protokolu zhodne deklarujú zverenie stavby a pozemku do správy preberajúceho (správca). K fyzickému odobzďaniu stavby a pozemku v prospech správca nedôjde. Správca (preberajúci) stavbu a pozemok – predmet zverenia preberá dňom podpisania tohto protokolu.

2) Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností (stavba a pozemok) v zmysle platných právnych predpisov a uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov, aby vlastníčkovi Mestskej časti Bratislava – Ružinov nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 7

Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží odobzďavajúci sedem exemplárov a preberajúci tri exempláre.

Článok 8

Odobzďavajúci (vlastník) a preberajúci (správca) si Protokol č.15/2016 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 30.12.2016

V Bratislave, dňa 22.12.2016

Odobzďavajúci (Vlastník):

Za Mestskú časť
Bratislava - Ružinov
Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Preberajúci (Správca):

Za Základnú školu
Vrútocká 58, Bratislava
RNDr. Darina Bezáková, v. r.
riaditeľka